



Perspektive 2030: Bauen und Wohnen

Wie sieht die Region bei diesen Themen in Zukunft aus? Welche Projekte sind umgesetzt? Welche Erfolge wurden gemeinsam erzielt?

Baulücken und Leerstände vermarkten und wiedernutzen

z.B. um Leerstände für touristische Angebote zu nutzen

wie Cafés oder Hotels

♥ 1

Kommentar hinzufügen

Möglichkeiten schaffen echte Baulücken in Fremdbesitz zur Bebauung frei zu bekommen

♥ 1

Kommentar hinzufügen

Immobilienbörse verbessern, z. B. auch übers Handy nutzen

N

♥ 1

Kommentar hinzufügen

Privaten Bauherren Fördermöglichkeiten aufzeigen, um Sanierung von alten Gebäuden schmackhaft

Wohnen für alle Generationen

Tagespflege

Nutzung von Leerstandsflächen / Immobilien (evtl. in Zusammenarbeit mit orts-/gemeindeansässigen oder auch übergreifenden Pflege-Einrichtungen) - Förderungen / Unterstützung dazu, evtl. auch über rüstige Rentner/Senioren oder mit jungen Familien

♥ 1

Kommentar hinzufügen

Wohnformen in den Ortskernen etablieren, die barrierefrei sind und Wohnen für alle Generationen ermöglichen

♥ 1

Kommentar hinzufügen

Mehrgenerationenhäuser schaffen, in denen Jung und Alt sich gegenseitig unterstützen (häusliche Hilfe, Pflege, Kindererziehung)

Ortskerne und Bestandsgebäude sanieren und qualifizieren

Attraktive Förderkonditionen

♥ 2

Kommentar hinzufügen

Smartes Wohnen (Digitalisierung) im alten Wohnbestand

♥ 0

Kommentar hinzufügen

Positivliste für qualifizierte Architekten

♥ 1

Kommentar hinzufügen

Gute Beispiele zeigen

Baukultur weiter vorantreiben, mit Hilfe von Veranstaltungen, Vorträgen etc.

♥ 4

Image "Wohnen auf dem Land"

z.B. über Imagekampagnen

über SocialMedia, Broschüren...

♥ 0

Kommentar hinzufügen

Digitale Leinwände in den Großständen, die für das Wohnen im Rodachtal werben.

♥ 0

Kommentar hinzufügen

z.B. Probewohnen anbieten

♥ 0

Kommentar hinzufügen

Den Ausbau der Infrastruktur weiter vorantreiben

ÖPNV, Landarztvorsorge

♥ 1

Kommentar hinzufügen

Wohnen auf dem Land kann nur gefördert werden, wenn es

Gruß aus der Zukunft

von Christopher Other, Bürgermeister der Stadt Heldburg

"Die Potenziale, die wir schon über Jahre gekannt haben, konnten wir durch eine exzellente und dauerhafte Marketingstrategie endlich heben. [...] Auch dank der gezielten Umwandlung von innerörtlichen Schrottimmobilien zu modernem Wohnraum für alle gesellschaftlichen Gruppen. [...] Die Gemeinde Ahorn und die Gemeinde Weitramsdorf konnten im Speckgürtel Coburgs weiter wachsen und sind nunmehr Vorreiter für neue Wohn- und Lebensformen, zudem günstiger und qualitativ besser als in Coburg selbst."

♥ 0

Kommentar hinzufügen

zu machen

♥ 3

 Kommentar hinzufügen

Leerstandsregister

Bestand und Ansprechpartner für entsprechende Immobilien erfassen und überregional veröffentlichen (sowohl gewerblich, wie auch privat nutzbar)

♥ 0


 Kommentar hinzufügen

„Schrottimmobilien“

Rechtliche Rahmenbedingungen optimieren („Enteignung“) - / Möglichkeiten für Gemeinden schaffen / rechtliche Beratung

♥ 0

1 Kommentar


 **Anonym** 6T.
Kommunen sollte der Zugang zur Nutzung Ihres Vorkaufsrechtes erleichtert werden

 Kommentar hinzufügen

Modellprojekt „Leerstand sanieren“ um Möglichkeiten aufzuzeigen und Ängste zu nehmen

♥ 0

1 Kommentar


 **IPU Moderation** 6T.
bestehende Projekte zur transparenten Sanierung besser bewerben, war teilweise bisher unbekannt

♥ 0

 Kommentar hinzufügen

Seniorengerechte Wohnformen auf dem Land anbieten, damit die Menschen in Ihrer Heimat bleiben können

♥ 1

 Kommentar hinzufügen

Neue Wohnformen

Erschließung von alten, leerstehenden Gebäuden und Umwandlung in altersgerechte Wohneinheiten, um keinen weiteren Flächenverbrauch zu generieren.


♥ 0


 Kommentar hinzufügen

Green Care

♥ 0

1 Kommentar

 **IPU Moderation** 6T.
Was ist damit gemeint?

 Kommentar hinzufügen

Bessere Einbindung des MGH in Heldburg

Da das MGH ein einmaliger Anknüpfungspunkt unserer Region ist, könnte man verschiedene Gruppen und Angebote bündeln.

 Kommentar hinzufügen

Anreize schaffen, alte Bestandsgebäude zu sanieren; Begleiten von Bauprojekten

♥ 0

 Kommentar hinzufügen

Beratungsleistungen für die Schaffung von Knotenpunkten (z. B. Gemeindehäuser, Dorfplatz etc.)

♥ 0

 Kommentar hinzufügen

lebendige Ortsmitte

♥ 0

 Kommentar hinzufügen

Aber nicht um jeden Preis sanieren. Durchaus auch mal einen Abriss erwägen um der jetzigen Generation die Möglichkeit zu geben, einen Ortskern ansprechend mitzugestalten.

♥ 1

 Kommentar hinzufügen

Einheitliche Beschilderung

♥ 0

 Kommentar hinzufügen

gelingt eine gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel und eine reg. Versorgung (Einkauf, Arzt, Apotheke) zu schaffen

Norbert Lohneiß

♥ 2

 Kommentar hinzufügen

ÖPNV

Lückenschluss und Priorisierung des Projektes Bahn-Lückenschluss Hildburghausen und Bad Rodach oder Schaffung eines alternativen Liniennetzes durch Kleinbusse.

♥ 0

 Kommentar hinzufügen

Neue Wohnformen anbieten

♥ 0

 Kommentar hinzufügen

Unterstützung bei rechtlichen Fragen hinsichtlich "Schrottimmobilien"

Die Kommunen könnten gut Hilfe benötigen und zwar im Bereich der rechtlichen Unterstützung und beim Aufzeigen der Möglichkeiten von Erwerb und Rückbau.

♥ 0

 Kommentar hinzufügen

Etablierung eines Hotels

Aufgreifen der bereits entwickelten Idee eines Hotels in einem sanierten Leerstand. Oder die Schaffung eines neuen Hotels in günstiger, innerörtlicher/innerstädtischer Lage.

♥ 0

 Kommentar hinzufügen

Leerstände sinnvoll nutzen, z.B. als Ausstellungsräume um über die Region zu informieren, als Kunstateliers, Raum für Treffen zum Erfahrungsaustausch, ...

♥ 1

 Kommentar hinzufügen

 Kommentar hinzufügen

Etablierung eines Hotels

Aufgreifen der bereits entwickelten Idee eines Hotels in einem sanierten Leerstand. Oder die Schaffung eines neuen Hotels in günstiger, innerörtlicher/innerstädtischer Lage.

 0

 Kommentar hinzufügen

Leerstände sinnvoll nutzen, z.B. als Ausstellungsräume um über die Region zu informieren, als Kunstateliers, Raum für Treffen zum Erfahrungsaustausch, ...

 1

 Kommentar hinzufügen

Förderkonditionen, insbesondere für junge Familien schaffen.

N. Lohneiß

 0

 Kommentar hinzufügen

Tony-House-Siedlungen